



Decreto Dirigenziale n. 9 del 30/09/2019

Dipartimento 50 - GIUNTA REGIONALE DELLA CAMPANIA

Direzione Generale 9 - DIREZIONE GENERALE PER IL GOVERNO DEL
TERRITORIO

U.O.D. 1 - Pianificazione territoriale - Urbanistica. Antiabusivismo

Oggetto dell'Atto:

ISTITUZIONE DELL'ALBO REGIONALE DEI TECNICI ED AVVOCATI IDONEI ALLA
NOMINA DI COMMISSARI AD ACTA, AI FINI DELL'ESERCIZIO DEI POTERI SOSTITUTIVI
REGIONALI IN MATERIA DI PIANIFICAZIONE COMUNALE.

IL DIRIGENTE

PREMESSO che la Regione Campania, ai sensi dell'art. 44, comma 2, della legge regionale 22 Dicembre 2004 n.16 - così come modificato dalla legge regionale del 29 dicembre 2018 n. 60 art. 1, comma 30 - e del nuovo art. 3 ter del Regolamento di Attuazione per il Governo del Territorio del 4 Agosto 2011, n.5, così come introdotto dalla Deliberazione di Giunta Regionale n.116 del 26.03.2019, - approvata, con osservazioni, dal Consiglio Regionale nella seduta del 01.08.2019 e pubblicata, in data 11.09.2019, al n. 412, sul sito istituzionale Casa di Vetro della Regione nella "*Sezione relativa agli adempimenti previsti dalla Legge Regionale n. 23 del 28/07/2017*", e sul B.U.R.C. n. 54 del 16.09.2019 -, deve esercitare i poteri sostitutivi in materia di pianificazione comunale, attraverso la nomina di un Commissario ad Acta, nei confronti dei Comuni che, alla data del 31.12.2018, non hanno provveduto ad approvare il preliminare di piano urbanistico e/o non hanno adottato il piano urbanistico (PUC);

PRESO ATTO che a seguito dell'attività di monitoraggio, effettuata dalla UOD 50.09.01 Pianificazione Territoriale – Urbanistica. Antiabusivismo, sullo stato di avanzamento delle procedure in corso presso i Comuni relativamente all'adozione del Piano Urbanistico Comunale, così come previsto dall'art. 3 ter, comma 4, del Regolamento n.5/2011, è risultato che numerosi Comuni, alla data del 31.03.2019, non hanno in corso l'attività finalizzata all'approvazione del Piano Urbanistico Comunale (PUC);

CONSIDERATO

- a. che per l'esercizio dei poteri sostitutivi occorre acquisire la disponibilità di figure professionali idonee rispetto alle elevate e complesse tipologie di intervento sostitutivo da attuare;
- b. che la pianificazione comunale per sua natura è materia di particolare rilevanza e delicatezza che coinvolge diversi interessi pubblici e privati, in ordine ai quali si ravvisa la necessità che il Commissario ad Acta debba essere scelto tra tecnici ed avvocati, in possesso dei requisiti necessari per l'espletamento delle funzioni richieste, iscritti in un apposito Albo istituito presso la Direzione Regionale competente in materia di Governo del Territorio;

RITENUTO

a. di dover istituire, così come previsto dall' art. 3 ter, comma7, del Regolamento Regionale di Attuazione per il Governo del Territorio del 4 Agosto 2011 n.5, presso la Direzione Generale per il Governo del Territorio, l'Albo Regionale di tecnici ed avvocati, in possesso dei requisiti specifici per gli incarichi relativi all'espletamento dei poteri sostitutivi regionali in materia di pianificazione comunale nei confronti dei Comuni, che, a seguito dell'attività di monitoraggio effettuato dalla UOD 50.09.01 Pianificazione Territoriale – Urbanistica. Antiabusivismo, così come previsto dall'art. 3 ter, comma 4, del Regolamento n.5/2011, non hanno approvato, ai sensi della vigente normativa regionale, il preliminare del piano urbanistico e/o non hanno adottato il Piano Urbanistico (PUC);

b. di dover approvare i seguenti allegati che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto:

- Istituzione dell'Albo dei Commissari ad Acta ai fini dell'esercizio dei poteri sostitutivi regionali in materia di pianificazione comunale (Allegato A);
- modello della domanda d'iscrizione all'Albo (Allegato 1);
- modello di dichiarazione sostitutiva di certificazioni (Allegato 2);

VISTI

- lo Statuto della Regione Campania, approvato con Legge Regionale 28 maggio 2009, n.6;
- la Legge del 22 dicembre 2004, n. 16, e ss. mm. ii.;
- la Legge Regionale del 29 dicembre 2018, n. 60;
- il D.P.R. del 28 dicembre 2000, n. 445 e ss. mm. ii.;
- il d.lgs. del 30 marzo 2001, n. 165 e ss. mm. ii.;

- il d.lgs. del 14 marzo 2013, n. 33 e ss. mm. ii.;
- il d.lgs. del 8 aprile 2013, n. 39 e ss. mm. ii.;
- il d.lgs. del 30 giugno 2003, n. 196 e ss. mm. ii.;
- il Regolamento Regionale del 4 agosto 2011, n. 5 e ss. mm. ii.;
- la Delibera di Giunta Regionale del 26 marzo 2019, n. 116;
- la Delibera di Giunta Regionale del 10 settembre 2019, n. 412.

Alla stregua dell'istruttoria compiuta dal funzionario istruttore responsabile di posizione organizzativa Avv. Nicola Casillo e delle risultanze degli atti richiamati nelle premesse, costituenti istruttoria a tutti gli effetti di legge, unitamente alla espressa dichiarazione di regolarità resa dal Dirigente della UOD 50 09 01, dott.ssa Lucilla Palmieri

DECRETA

per i motivi indicati in premessa, che qui si intendono integralmente riportati e trascritti:

1. di istituire presso la Direzione Generale per il Governo del Territorio, l'Albo regionale di tecnici ed avvocati, in possesso dei requisiti specifici per gli incarichi relativi all'espletamento dei poteri sostitutivi regionali in materia di pianificazione comunale nei confronti dei Comuni che, a seguito dell'attività di monitoraggio effettuato dalla UOD 50.09.01 Pianificazione Territoriale - Urbanistica. Antiabusivismo, così come previsto dall'art. 3 ter, comma 4, del Regolamento n.5/2011, non hanno approvato, ai sensi della vigente normativa regionale, il preliminare del piano urbanistico e/o non hanno adottato il Piano Urbanistico (PUC);
2. di approvare i seguenti allegati che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto:
 - Istituzione dell'Albo dei Commissari ad Acta ai fini dell'esercizio dei poteri sostitutivi regionali in materia di pianificazione comunale (Allegato A)
 - modello della domanda d'iscrizione all'Albo (Allegato 1)
 - modello di dichiarazione sostitutiva di certificazioni (Allegato 2)
3. di trasmettere il presente provvedimento:
 - alla Segreteria di Giunta
 - all'Assessore all'Urbanistica e Governo del Territorio della Giunta Regionale della Campania;
 - al Direttore Generale per il Governo del territorio;
 - al BURC per la pubblicazione;
 - all'ufficio competente per la pubblicazione sul sito istituzionale della Giunta Regionale, Sezione "Amministrazione trasparente" – sottosezione "bandi di concorso".

dott. ssa Lucilla Palmieri